



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 485**

27 Ιουνίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.1674/Φ.Τροπ/2001 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) σε τμήμα του ΟΤ.26/τ99, στην συμβολή των οδών Απειράνθου και Πλάτωνος».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν.2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 § 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7. 1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12. 1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφαση μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθ. 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Τις με αρ. 131/98 και 246/98 ομόφωνες Αποφάσεις ΔΣ Δήμου Γαλατσίου.

7. Την με αρ. ΠΕ.ΧΩ.1949/Φ.Τροποπ./4.5.2001 αρνητική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ, Περιφέρειας Αττικής.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής που διατυπώθηκε στην 12η συνεδρίαση 1η πράξη της 31ης - 5ου -2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) σε τμήμα του Ο.Τ.26/τ99 (υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ) στην συμβολή των οδών Απειράνθου και Πλάτωνος ,με την έγκριση πεζοδρόμου πλάτους 2.00 μ και τον χαρακτηρισμό του υπολοίπου τμήματος ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

Ο.Τ 5α/ΤΟΜΕΑ 99

Ο.Τ 25/ΤΟΜΕΑ 99 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 99)

Ο.Τ 27/ΤΟΜΕΑ 99 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 99)

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΙΑΚΟΥ

Ο.Τ 5/ΤΟΜΕΑ 99

Ο.Τ 26/ΤΟΜΕΑ 99 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 98)

Ο.Τ 28/ΤΟΜΕΑ 99 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 98)

ΟΔΟΣ ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ

Ο.Τ 4/ΤΟΜΕΑ 99 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 264)

Ο.Τ 29/ΤΟΜΕΑ 99 (ΠΡΙΝ Ο.Τ 264)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν ≃ 320.00 μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1) - - - - - - - - = καταργούμενη Οικοδομική Γραμμή (Ο.Γ.)
2) ▬▬▬▬ = προτεινόμενη Ο.Γ.
3) ──── = προτεινόμενη Ρυμοτομική Γραμμή (Ρ.Γ.)
4) Η ιδιοκτησία (ΔΕΖΓΔ) αποδόθηκε στο παρόν βάσει του υπ' αριθ. 2οC79/1974 συμβολαίου του συμβ/φου Αθηνών Σταματίου Παπαθανασίου
5) Το τμήμα (1-2-3-Β-1) της ιδιοκτησίας (ΑΒΓΖΑ) προέρχεται από προσκύρωση σύμφωνα με την 356/71 πράξη προσκύρωσης αναγ...

Α. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ Κ' ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ :

1. Το από 2-5-59 Β.Δ/γμα ρυμοτομίας κ' όρων δόμησης (ΦΕΚ.85/τ.Δ/9-5-59)

2. Το από 30-12-61 Β.Δ/γμα τροποποίησης (ΦΕΚ.14/τ.Δ/12-2-62)

Β ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) κατά κανόνα { Π=10.00μ, Ε=200.00μ² } β) κατά παρέκκλιση προ 9-6-73 { Π=8.00μ, Ε=200.00μ² } γ) κατά παρέκκλιση προ 9-5-59 { Π=6.00μ, Ε=112.50μ² }

Σ.Δ = 2.60

Κάλυψη κ' ύψος ως ΓΟΚ85 (Ν.1577/85 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.1772/88)

ότι προ ΓΟΚ 85 συνεχές οικοδομικό σύστημα

ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ

ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ.26/τ.99 ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ

ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ ΚΑΙ ΠΛΑΤΩΝΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Θεωρήθηκε και συνοδεύει την υπ' αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 1674/φ.τροπ/2001 απόφαση Δ/νση ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής

Η Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής

Κρ. Ζωγράφου-Μπαξεβανάκη

Αριθ. ΟΙΚ. 1727 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Πρέβεζας, στο Ο.Τ. 366, περιοχής Υδραγωγείου

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας......».
2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη..»
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α).
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
6. Τις αριθ. 26168/97 & 5143/98 Αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.
7. Την με αριθ. 99/1998 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
8. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 6/9.5.2001. (θετική), αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση Ρ.Σ. Πρέβεζας, περιοχής Υδραγωγείου, στο Ο.Τ. Γ 366, με μετατόπιση και ευθυγράμμιση του υπάρχοντος πεζόδρομου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως, τοπογραφικό διάγραμμα, κλ: 1:1000. Με την τροποποίηση γίνεται αναδιάταξη κοινοχρήστων χώρων, συγχρόνως δε εξυπηρετούνται οι ανάγκες των παρακειμένων ιδιωτών.
2. Την επιβολή πρασιάς πλάτους 4.00 μ. στην πλευρά του πεζόδρομου προς το Ο.Τ. Γ 366.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.2081/92.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 29 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΔΡΑΓΩΓΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΗΤΣΙΟΣ – ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΡΑΤΣΙΑΝΗΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

04 15	05 18
04 17	05 17
04 16	

ΠΙΝΑΚΙΔΑ: 05.18

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1994

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3
Κεντρικος μεσημβρινος λ=-3 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ=38 45' και λ=-2 45' απο Αθηνα

Για τους Αναδοχους	ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ			
Γιωργος Μητσιος Πολιτικος Μηχ/κος	Γιωργος Μητσιος Πολιτικος Μηχ/κος	Χρηστος Στρατσιανης Αρχιτεκτων	Δημητρης Λιασκος Τοπογραφος Μηχ/κος	Αγγελος Ντουσιας Αρχιτεκτων
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ονοματεπωνυμο	Ημερομηνια	Υπογραφη	
Αριθμ. Εγκρ. Αποφασης				

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΠΑΡΚΟ

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3
Κεντρικος μεσημβρινος λ=-3 απο Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ=38 45' και λ=-2 45' απο Αθηνα

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ "ΥΔΡΑΓΩΓΕΙΟΥ"

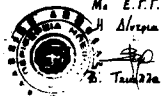
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΔΑ 0045
1/05.18

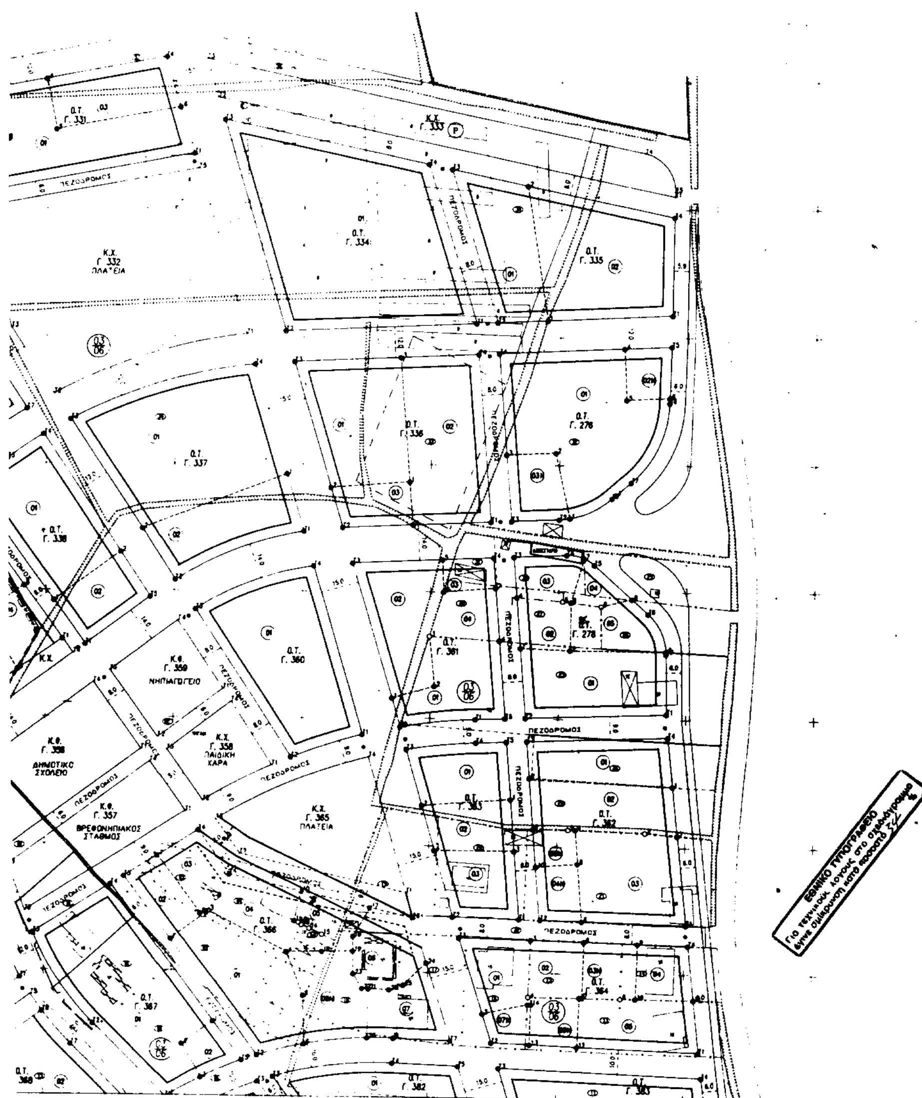
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Συνοδεύει την αριθ. 1727/29-5-2001 Απόφαση Γ.Γ.Π. Ηπείρου, "Τροποποίηση Ρ.Σ. Πρέβεζας στο Ο.Τ. 366 περιοχής Υδραγωγείου".

Ιωάννινα 29-5-2001
Με Ε.Γ.Γ.
Η Δ/ντρια



Β. Τσιάτζα



Κ Λ Ι Μ Α Κ Α 1:1000

ΝΟΜΟΣ	20	ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Μεθοδος συνταξης		Επιγεια μετρησεις
Χρονος συνταξης		Μαρτιος 1993 Μαιος 1994
Αναδοχος μελετητης		Γιωργος Μητσιος – Χρηστος Στρατσιανης
Συνταξη μελετης		Γ.Μητσιος Χ.Στρατσιανης Δ.Λιακος Α.Μπουκας

Αριθ. 907 (3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 168 περιοχής Λόφου Βελισσαρίου

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας...».

2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 ΦΕΚ 124 Α «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη ...».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) και ειδικώτερα το άρθρο 29 αυτού.

5. Τις αριθμ. 26168/97 & 5143/98 Αποφάσεις Γ.Γ.Περιφέρειας Ηπείρου .

6. Την με αριθμό 413/2000 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιωαννίνων .

7. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 7/24.5.2001 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 168 περιοχής Λόφου Βελισσαρίου με τη δημιουργία νέου πεζόδρομου πλάτους 6,00 μ. και την επιβολή εκατέρωθεν προκηπίων στο Ο.Τ. 168 - 168α όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλ.1:1000.

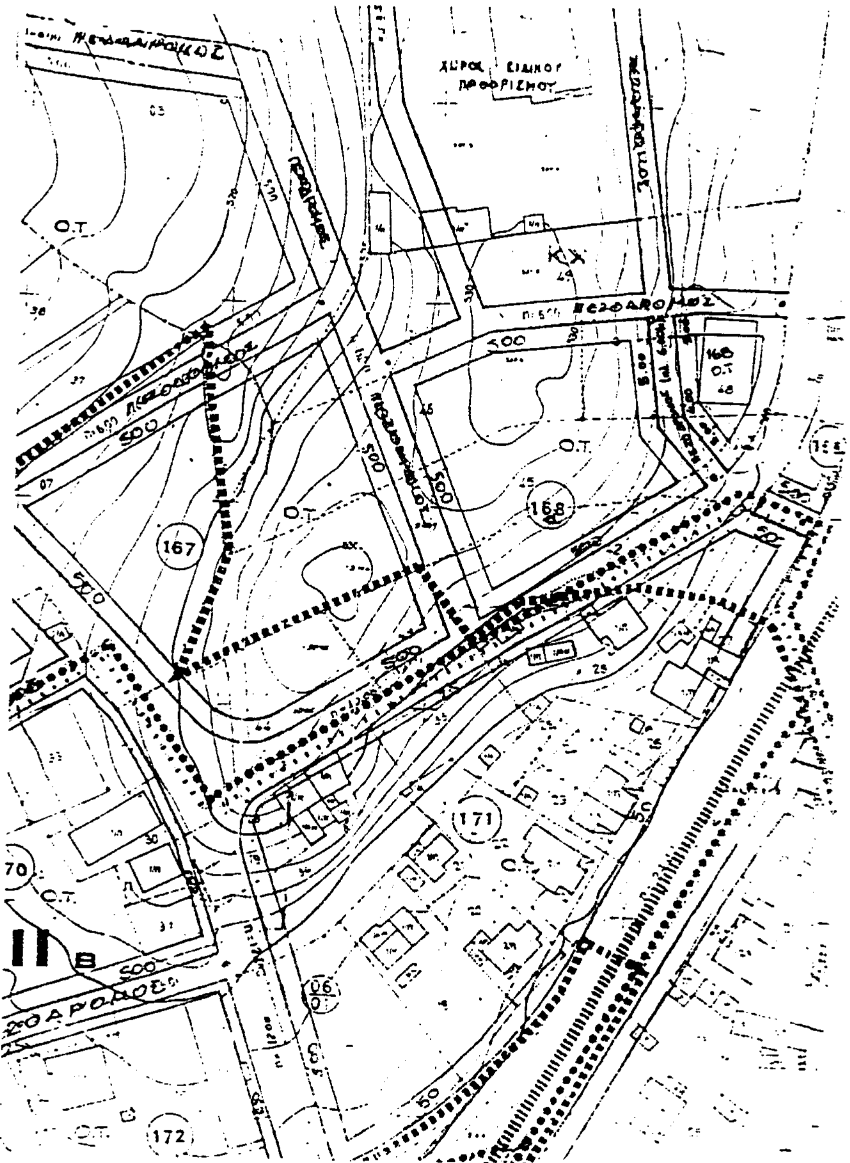
Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/92.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 7 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο
συνοδεύει την υπ αριθ. ......, ΑΔΣ
Και είναι σύμφωνο με την τροποποίηση
που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΣ

Συνοδεύει την αριθ. 907/7-6-2001 Απόφαση
Γ.Γ.Π. Ηπείρου "Τροποποίηση Ρ.Σ. Ιωαννίνων στο
Ο.Τ. 168 περιοχής Λόφου Βελισσαρίου".

Ιωάννινα 7-6-2001
Ν. Ε.Γ.Γ.
Η Δ/ντρια

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ -ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-

ΕΡΓΟ	Τροποποίηση σχεδίου Πόλης
ΘΕΣΗ	Ο.Τ 168 Λόφος Βελισσαρίου
ΠΕΡΙΕΧ ΠΙΝΑΚΑ	Επικαιροποίηση της 202/94 Α.Δ.Σ η οποία αφορούσε τροποποίηση Ρυμ. Σχεδίου στο Λόφο Βελισσαρίου στο Ο.Τ 168 (Δημιουργία νέου πεζοδρόμου 6μ. με εκατέρωθεν τροποποίηση πλάτους 5.00μ. και 3.00μ.)
κλιμακα: 1:1000	ημερομηνια Ιανουαριος 2001

σχεδιαση	συνταξη	θεωρηθηκε
Μαρινα Κουτσοπουλου	Δημητρα Ρογκωτη αρχ/των	Κων/νος Παντιαζης αρχ/των